

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE „SPIN-B”

OSTROWIEC ŚW. OS.ROSOCHY 82/37

UL. WARDYŃSKIEGO 5

TEL/FAX 041/2476944 KOM 0604 272489

NIP 661-151-11-64 REG.290759326

PKO BP O/Ostrowiec Św. 37 1020 2674 0000 2402 0001 7780

www.spin.archinet.pl

pw-spin@poczta.onet.pl

PROJEKT

ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

INWESTOR : GMINA SIENNO
27-350 SIENNO RYNEK 36/40

BUDOWA : SIENNO
UL. RYNEK

TEMAT: PROJEKT TECHNICZNY PARKINGU
NA SAMOCHODY OSOBOWE
PRZY URZĘDZIE GMINY

BRANŻA	PROJEKTANT	UPRAWNIENIA	PODPIS/DATA
opracował	Andrzej Zielonka	162/83,257-8/93	15.05.2010
architektura , drogi	Mgr inż. arch Zbigniew Doktor	227/72	

SPIS ZAWARTOŚCI

- STRONA TYTUŁOWA
- SPIS ZAWARTOŚCI
- OŚWIADCZENIE
- UPRAWNIENIA I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IIB KIELCE
- BIOZ
- OPIS TECHNICZNY
- CZ.RYSUNKOWA :
 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA skala 1: 500
 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA skala 1: 250
 - PRZEKROJE POPRZECZNE

Ostrowiec Św. 15.05.2010

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. Z 2003 r nr 207 , poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

Oświadczamy , że projekt budowlany wykonawczy

TEMAT: PROJEKT PARKINGU NA SAMOCHODY OSOBOWE PRZY URZĘDZIE GMINY

**INWESTOR : GMINA SIENNO
27-350 SIENNO RYNEK 36/40**

**BUDOWA : SIENNO
UL. RYNEK**

W zakresie projektu

branża	projektant	uprawnienia	Podpis Data :15.05.2010
Architektura, drogi	Mgr inż arch. Zbigniew Doktor	227/72	

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .

INWESTOR :URZĄD GMINY W SIENNIE
UL. RYNEK 36/40

INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA

TEMAT: PROJEKT PARKINGU NA SAMOCHODY
OSBOWE PRZY URZĘDZIE GMINY SIENNO

Budowa: SIENNO
UL. RYNEK

Projektant sporządzający informacje :
Andrzej Zielonka
Upr. Bud. 162/83,257-8/93

OSTROWIEC SW. 05.2010

1. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem a jednostką projektową,
- projekt budowlany - wykonawczy
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. Nr 02. 151. 1256)

4. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

TEMAT: PROJEKT PARKINGU NA SAMOCHODY OSOBOWE PRZY URZĘDZIE GMINY SIENNO

Kolejność robót:

1. roboty ziemne -korytowanie parkingu
2. układanie kostki
3. roboty instalacyjne elektryczne – demontaz i montaż oświetlenia

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie objętym opracowaniem występują obiekty budowlane ;
- budynek URZĘDU GMINY

4.Elementy zagrożenia działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie objętym opracowaniem nie występują zagrożenia działki lub terenu.

5.Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, skala i rodzaj zagrożenia, miejsce i czas ich występowania.

- ☞ruch ciężarówek i innych środków transportu w sąsiedztwie i na terenie działki ,
- ☞transport gruzu i materiałów budowlanych

6.Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- ☞pracownicy powinni odbywać na placu budowy obowiązkowe szkolenie BHP,
- ☞pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia do prowadzenia przez nich prac, świadczące o ich przeszkoleniu,
- ☞pracownicy powinni być zapoznani przez kierownika budowy ze specyfikacją prac,
- ☞pracownicy powinni działać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr. 47, poz. 401 z 2003r),

W przypadku wystąpienia zagrożenia należy:

- ☞odpowiedzialną za prowadzenie budowy- kierownika budowy lub osobę go zastępującą,
- ☞zapewnić pomoc ewentualnym poszkodowanym,
- ☞podjąć czynności mające na celu uniknięcie zagrożenia ludzi,
- ☞podjąć czynności pod nadzorem kierownika budowy mające na celu usunięcie zagrożenia.

Stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń:

- ☞wszyscy pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej zgodnie z obowiązującymi przepisami i charakterem prac ,
- ☞pracownicy prowadzący określone rodzaje prac posiadać będą niezbędne uprawnienia.

Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby:

- ☞prace szczególnie niebezpieczne winny być prowadzone pod odpowiednim nadzorem,
- ☞pracownik wykonujący prace szczególnie niebezpieczne winien być cały czas asekurowany przez innego pracownika,

7.Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia, lub w ich

sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Na czas robót transportu materiałów, ziemi należy wydzielić drogę transportową, nie kolidującą z dojazdami dla użytkowników działek sąsiednich .

W przypadku przechowywania substancji i preparatów niebezpiecznych należy informację o tym zamieścić na tablicach ostrzegawczych umieszczonych w widocznych miejscach. Towary na terenie budowy przechowuje się i użytkuje zgodnie z instrukcjami producenta.

Wyroby , substancje oraz preparaty niebezpieczne winny być przechowywane w miejscach odpowiednio zamkniętych umożliwiającym przedostawanie się tam osób nieupoważnionych . Miejsca te winny być zamknięte, a klucz do nich winien posiadać kierownik budowy i każdorazowo odnotowywać przekazanie kluczy innemu pracownikowi.

Aby ograniczyć ryzyko pożaru plac budowy wyposażać w gaśnice, przystosowane do gaszenia odpowiednich grup pożarów, zapewnić odpowiednie warunki magazynowania materiałów łatwopalnych oraz przestrzeganie zakazu użytkowania otwartego ognia , palenia w miejscach magazynowania produktów łatwopalnych i prac z tymi produktami.

Instalacja elektryczna zasilająca plac budowy winna posiadać zabezpieczenia przed porażeniem prądem elektrycznym .

Budowę należy oznakować w niezbędne środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom, tj. : oznakowania , ogrodzenia, zabezpieczenia itp.

Komunikacja na budowie powinna umożliwiać szybkie opuszczenie terenu prowadzenia prac budowlanych, w przypadku wystąpienia niebezpieczeństwa.

Opracował:

Andrzej Zielonka

Nr upr. 162/83 ; 257, 258/9

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWY PARKINGÓW

1. Dane ogólne :

1.1. Inwestor :

**INWESTOR : GMINA SIENNO
27-350 SIENNO RYNEK 36/40**

1.2. Jednostka autorska:

**PW SPIN-B Andrzej Zielonka
27-400 Ostrowiec św. Ul. Waryńskiego 5**

2. Podstawa opracowania :

- zlecenie Inwestora i umowa o prace projektowe
- uzgodnienia z Inwestorem
- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych 1: 500
- Dziennik Ustaw nr 43 z maja 1999 roku- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- wizja lokalna w terenie

3. Przedmiot i zakres opracowania :

Niniejsze opracowanie stanowi projekt parkingu na samochody osobowe dla pracowników i petentów Urzędu Gminy w Siennie

4. Lokalizacja :

Urząd Gminy w Siennie zlokalizowany jest w centrum miejscowości przy drodze relacji Ostrowiec – Lipsko

5. Własność terenu

Zgodnie z załączonym oświadczeniem , teren na którym projektowany jest parking stanowi własność Inwestora.

6. Stan istniejący :

Budynek Urzędu Gminy usytuowany jest pomiędzy dwoma ulicami : Rynek od strony południowej i ul. Kościelna od strony północnej . teren istniejącego parkingu zlokalizowany jest od strony wschodniej budynku. Chwili obecnej teren jest nieutwardzony o nawierzchni gruntowej lecz oddzielony krawężnikami od terenów zielonych. Wjazd utwardzony kostka od strony południowej oraz wjazd od strony północnej o nawierzchni asfaltowej służący do transportu opału do kotłowni. Przy drodze ul. Kościelna zlokalizowany jest transformator .

7. Stan projektowany :

Dla pracowników Urzędu Gminy i petentów miejsca parkingowe w ilości 9 sztuk zaprojektowano po wschodniej stronie budynku Urzędu , oddzielając go od ściany opaską szerokości 1.70 m wykonaną z kostki betonowej POLBRUK. Dojazd do miejsc parkingowych istniejącym wjazdem z ulicy Rynek

Istniejące od strony południowej tereny zielone należy zachować

Lampy usytuowane w miejscu projektowanego parkingu – przestawić zgodnie z projektem zagospodarowania

Istniejący plac utwardzony wraz ze studzienkami wyspowymi dla opału należy podnieść na wysokość wjazdów na studzienkach by nie spowodować uszkodzenia przy przejeździe samochodów z opalem lub specjalistycznych .

Drugi parking – 10 stanowiskowy + 5 stanowisk na busy zlokalizowany przy granicy od strony wschodniej działki z projektowanym wjazdem od ulicy Kościelnej .
Pomiędzy dwoma parkingami ze względu na różnice terenu projektuje się teren zielony z ławkami

7.1. Parametry liczbowe :

parking nr 1.

- powierzchnia miejsc postojowych - $5 \times 22.50 \text{ m} = 112,50 \text{ m}^2$
- powierzchnia drogi dojazdowej do miejsc postojowych - $240,00 \text{ m}^2$
- razem powierzchnia utwardzona - $352,50 \text{ m}^2$
- powierzchnia asfaltowa – uzupełnienie wysokości 5 cm – $102,00 \text{ m}^2$
- chodnik z miejscem na rowery + przy budynku - $85,50 \text{ m}^2$
- chodnik przy połączeniu dwóch parkingów - $17,00 \text{ m}^2$

parking nr 2

- powierzchnia miejsc postojowych - $5 \times 22.50 \text{ m} = 125,00 \text{ m}^2$
- powierzchnia drogi dojazdowej do miejsc postojowych - $200,00 \text{ m}^2$
- powierzchnia 5 miejsc postojowych na bus - $97,00 \text{ m}^2$
- razem powierzchnia utwardzona - $422,00 \text{ m}^2$
- powierzchnia ograniczona krawężnikami (tereny zielone) – $1341,00 \text{ m}^2$

8. Rozwiązania materiałowe :

8.1. kostka betonowa wibroprasowana gr. 8 cm

- podsypka kruszywa 3-7 mm gr. 3 cm
- podbudowa z tłuczni kamienno stabilizowanego mech.- gr.20 cm
- warstwa odsączająca z piasku , stabilizowana cementem – gr. 15 cm

8.2. Nawierzchnia opaski wzdłuż budynku

- kostka betonowa POLBRUK -gr. 6 cm
- podsypka z piasku - gr. 15 cm

8.3. Krawężniki i obrzeża :

Drogę oraz miejsca postojowe ograniczyć krawężnikiem betonowym drogowym o wymiarach 20 x 30 cm wystającym ponad nawierzchnię od 6 do 12 cm .

Krawężniki ułożyć na podsypce cementowo-piaskowej grubości 5 cm i ławie betonowej z oporem z betonu B15 .

Nawierzchnię drogi od nawierzchni miejsc postojowych oraz opaskę przy budynku oddzielić obrzeżem betonowym 8 x 30 cm.

Projektowany parking z utwardzonym asfaltem placem , połączyć za pomocą krawężnika betonowego o wymiarach 15 x 30 ułożonego na płask .

9. Odwodnienie :

Odwodnienie projektowanych parkingów wraz z drogą dojazdową i placem manewrowym – spływ wód opadowych w kierunku południowym i północnym

Ponadto zaprojektowany rodzaj nawierzchni parkingu w sposób naturalny zapewni wchłanianie wód opadowych i nie wymaga projektowania dodatkowego odwodnienia.

10. Roboty ziemne :

Roboty ziemne ograniczają się do korytowania pod nawierzchnię parkingu. Ziemia z korytowania do wywozu na zewnątrz.

11. Zieleń

Wzdłuż południowej , wschodniej i zachodniej krawędzi parkingu zaprojektowano pas zieleni ograniczony krawężnikami betonowymi.

W wytyczonym pasie wymienić ziemię na humus , obsiać trawą , zasadzić krzewy iglaste

12. Ogrodzenie

Wzdłuż granicy od strony wschodniej wykonać ogrodzenie z paneli –siatki zgrzewanej na wys. 1.5 m i słupkach z profilu zamkniętego w kolorze zielonym długość ogrodzenia L=52.20 m + furtka o szerokości 1.0m i wys. 1.5 m

13. Zestawienie materiałowe :

- kostka wibroprasowana gr. 8 cm 774.50 m²
- opaska +wypełnienie kostką betonową POLBRUK gr. 6 cm 77.00 m²
- krawężniki betonowe 15 x 30 cm 155.00 mb
- obrzeża chodnikowe 8 x 30 cm 72.00 mb
- słupy oświetleniowe 3 pojedyncze lampy + 3 z podwójnymi lampami (typ lampy zgodnie z istniejącymi na terenie Gminy)

14. Informacje o terenie .

- -teren objęty opracowaniem zgodnie nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie wg ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- -działka nie znajduje się w granicach eksploatacji górniczej

15. Wpływ inwestycji na środowisko i ludzi.

- zastosowane materiały oraz zachowanie wszystkich obowiązujących przepisów i norm sprawiają , że inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko oraz glebę
- ziemia z wykopów zostanie wywieziona na odkład zewnętrzny

16. Bilans terenu – z uwagi na rodzaj projektowanej inwestycji i stan istniejący ,bilansu terenu nie przeprowadzono.

17.0.Warunki gruntowo –wodne – rodzaj i charakter inwestycji nie wymagają przeprowadzania badań geologicznych.

Na podstawie oceny w terenie , grunt stanowią piaski średnie średnio zagęszczone .

Opracowała: mgr inż.arch. Zbigniew Doktor
Upr.bud. 227/72

