

**ZARZĄDZENIE NR 25**  
**WÓJTA GMINY SIENNO**

z dnia 18 czerwca 2012 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu obowiązujących w gminnym zasobie mieszkaniowym.**

Na podstawie art. 7 i 8 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego /Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266 z późn. zm./ i uchwały Nr VII/124/2008 Rady Gminy Sienno z dnia 30 czerwca 2008 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 3,96 zł z zastrzeżeniem ust. 3.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1 dotyczy lokalu położonego w budynku będącym w dobrym stanie technicznym i wyposażonym w instalacje: centralnego ogrzewania, wodociągową, kanalizacyjną i elektroenergetyczną.

3. Stawkę czynszu ustaloną w ust. 1 obniża się o:

- 1) 10%, jeżeli lokal nie jest wyposażony w instalację centralnego ogrzewania,
- 2) 10%, jeżeli lokal nie jest wyposażony w instalację wodociągową lub kanalizacyjną,
- 3) 10%, jeżeli lokal nie posiada łazienki lub w.c.,
- 4) 10%, jeżeli lokal jest położony w budynku będącym w złym stanie technicznym.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki mieszkaniowym zasobem gminy urzędu gminy.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 25 Wójta Gminy Sienno z dnia 1 lipca 2011 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu obowiązujących w gminnym zasobie mieszkaniowym.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 2012 roku.



Wójt Gminy  
  
mgr inż. Stanisław Pora